

Consejo de Urbanización Municipal de Mexicali  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Marzo de 2024  
(Cifras en Pesos)

ACTIVO	Concepto	2024	2023	PASIVO	Concepto	2024	2023
<b>Activo Circulante</b>				<b>Pasivo Circulante</b>			
Efectivo y Equivalentes		8,588,886	9,090,996	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		2,499,613	2,608,299
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		39,824,068	40,247,470	Documentos por Pagar a Corto Plazo		0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Inventarios		0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo		0	0
Almacenes		0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		42,448,810	42,448,810
Otros Activos Circulantes		0	0	Provisiones a Corto Plazo		450,000	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>		<b>48,412,954</b>	<b>49,338,466</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo		0	0
<b>Activo No Circulante</b>				<b>Total de Pasivos Circulantes</b>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo		0	0			<b>45,398,423</b>	<b>45,057,109</b>
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0	0
Bienes Muebles		1,888,519	1,547,343	Documentos por Pagar a Largo Plazo		16,123,099	16,307,048
Activos Intangibles		720,000	720,000	Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		-1,777,026	-1,777,026	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0	0
Activos Diferidos		0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		0	0	Provisiones a Largo Plazo		0	0
Otros Activos no Circulantes		0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>		<b>16,123,099</b>	<b>16,307,048</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>		<b>831,493</b>	<b>490,317</b>	<b>Total del Pasivo</b>		<b>61,521,522</b>	<b>61,364,157</b>
<b>Total del Activo</b>		<b>49,244,446</b>	<b>49,828,783</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>			
				<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>			
				Aportaciones		20,192,188	20,192,188
				Donaciones de Capital		20,192,188	20,192,188
				Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio		0	0
						0	0
				<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>			
				Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-32,469,264	-31,727,563
				Resultados de Ejercicios Anteriores		-741,701	641,391
				Revalúos		-45,162,904	-45,804,295
				Reservas		0	0
				Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0	0
						13,435,341	13,435,341
				<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>			
				Resultado por Posición Monetaria		0	0
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0	0
				<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>		<b>-12,277,076</b>	<b>-11,535,374</b>
				<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>		<b>49,244,446</b>	<b>49,828,783</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. ENRIQUE COVARRUBIAS GARCIA  
GERENTE GENERAL

LIC MARTHA AMALIA DURAN IBARRA  
GERENTE DE FINANZAS